



## Usnesení

**z 82. zasedání Rady Obce Lešná, konané dne 22. listopadu 2021**

---

### **RO 82/01 Rada obce schvaluje:**

Program zasedání Rady obce Lešná

### **RO 82/02 Rada obce neschvaluje**

Smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi: Obec Lešná, sídlo: Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, statutární orgán: Ing. arch. Jaromír Zavadil, starosta (obec)

a

Arete Lambda s.r.o., náměstí 14. října 642/17, 150 00 Praha 5, zast. Martin Konečný, jednatel (Investor).

Investor má v úmyslu v PZ Lešná na pozemcích parc. č. 875, 590/1, 874 v k.ú. Lhotka nad Bečvou realizovat novostavbu logistického areálu včetně připojení na dopravní a technickou infrastrukturu s názvem „ARETE Park Valašské Meziříčí“ V návaznosti na řešení navržené ÚS nabídlo Arete Lambda s.r.o. na pozemcích 875 a 874 v k. ú. Lhotka nad Bečvou vyhradit prostor pro umístění obecního sběrného dvora.

Z: starosta, majetkoprávní

T: 11/2021

### **RO 82/03 Rada obce schvaluje:**

Smlouvu o právu provést stavbu kterou ve smyslu ust. § 96 odst. 3 písm.

a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu uzavřenou mezi

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, IČ: 47674652 („stavebník“)

a

Obec Lešná, zastoupená Ing. arch. Jaromírem Zavadilem – starostou obce

Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, („vlastník nemovitosti“).

Obec Lešná je vlastníkem nemovitosti, parcela č. 409, druh lesní pozemek.

Stavebník má v úmyslu na nemovitostech parc. č. 409, provést stavbu

- Obnova vodovodního řádu

Vlastník nemovitosti souhlasí, aby na nemovitosti parc. č. 409 byla realizována stavebníkem stavba.

Stavebníkovi vzniká oprávnění:

a) Obnova vodovodního řádu

b) vstupovat a vjíždět na nemovitost v souvislosti se zřizováním, opravami, provozem a údržbou stavby sjezdu a u inženýrských sítí v rozsahu v místě uložení a ochranném pásmu.

Z: starosta, majetkosprávní

T: 11/2021

### **RO 82/04 Rada obce schvaluje:**

Smlouvu o umístění zařízení (bezúplatná) č. uzavřenou mezi: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zast. Ing. Libore, Sochou, vedoucím oddělení SEM Sítě („poskytovatel“) a Obec Lešná, zastoupená Ing. arch. Jaromírem Zavadilem – starostou obce, Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, („uživatel“). Poskytovatel je

výlučným vlastníkem a provozovatelem venkovního vedení NN, včetně podpěr v obci Lešná, k. ú. Lešná.

Předmět smlouvy: vymezení bližších podmínek vzájemné spolupráce při zřizování a provozování vedení NN a instalace zařízení „Uživatelé“ na podpěrné doby NN. Jedná se o umístění na sloupy venkovního vedení NN v obci Lešná, lokalita Lešná

Z: starosta, majetkosprávní

T: 11/2021

#### **RO 82/05 Rada obce schvaluje:**

Smlouvu o právu provést stavbu kterou ve smyslu ust. § 96 odst. 3 písm.

a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu uzavřenou mezi xxx, xxx („stavebník“) a

Obec Lešná, zastoupená Ing. arch. Jaromírem Zavadilem – starostou obce

Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, („vlastník nemovitosti“).

xxx je vlastníkem nemovitosti parc. č. 115/3, druh zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV č. 1002 pro k. ú. Jasenice u Valašského Meziříčí.

Obec Lešná je vlastníkem nemovitosti, parcela č. 288/1 druh trvalý travní porost a parc. č. 2114/5, druh ostatní plocha, zapsané na LV 10001.

Stavebník má v úmyslu na nemovitostech parc. č. 288 a 2114/5 provést stavbu:

- Přípojka inženýrský sítí - plynu

Vlastník nemovitosti souhlasí, aby na nemovitosti parc. č. 288 a 2114/5 byla realizována stavebníkem stavba.

Stavebníkovi vzniká oprávnění:

- c) Zřídit stavbu – přípojku inženýrských sítí - plynu
- d) vstupovat a vjíždět na nemovitost v souvislosti se zřizováním, opravami, provozem a údržbou stavby sjezdu a u inženýrských sítí v rozsahu v místě uložení a ochranném pásmu.

Z: starosta, majetkosprávní

T: 11/2021

#### **RO 82/06 Rada obce schvaluje**

Smlouvu o právu provést stavbu kterou ve smyslu ust. § 96 odst. 3 písm.

a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu uzavřenou mezi xxx, xxx („stavebník“) a

Obec Lešná, zastoupená Ing. arch. Jaromírem Zavadilem – starostou obce

Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, („vlastník nemovitosti“).

xxx je vlastníkem nemovitosti parc. č. st. 31, druh zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. 1352, druh trvalý travní porost, zapsané na LV č. 47 pro k. ú. Vysoká u Valašského Meziříčí.

Obec Lešná je vlastníkem nemovitosti, parcela č. 385, druh silnice, zapsané na LV 10001.

Stavebník má v úmyslu na nemovitostech parc. č. 385 provést stavbu:

- Přípojka inženýrský sítí - vody

Vlastník nemovitosti souhlasí, aby na nemovitosti parc. č. 385 byla realizována stavebníkem stavba.

Stavebníkovi vzniká oprávnění:

- e) Zřídit stavbu – přípojku inženýrských sítí - vody
- f) vstupovat a vjíždět na nemovitost v souvislosti se zřizováním, opravami, provozem a údržbou stavby sjezdu a u inženýrských sítí v rozsahu v místě uložení a ochranném pásmu.

Z: starosta, majetkosprávní

T: 11/2021

**RO 82/07 Rada obce schvaluje:**

Smlouvu o právu provést stavbu kterou ve smyslu ust. § 96 odst. 3 písm.

a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu uzavřenou mezi xxx, xxx („stavebník“) a

Obec Lešná, zastoupená Ing. arch. Jaromírem Zavadilem – starostou obce

Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, („vlastník nemovitosti“).

xxx jsou vlastníkem nemovitosti parc. č. st. 84, druh zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV č. 86 pro k. ú. Jasenice u Valašského Meziříčí.

Obec Lešná je vlastníkem nemovitosti, parcela č. 2114/1, druh ostatní plocha, zapsané na LV 10001.

Stavebník má v úmyslu na nemovitostech parc. č. 2114/1 provést stavbu:

- Přípojka inženýrský sítí – splašková kanalizace (ČOV)

Vlastník nemovitosti souhlasí, aby na nemovitosti parc. č. 2114/1 byla realizována stavebníkem stavba.

Stavebníkovi vzniká oprávnění:

- g) Zřídit stavbu – přípojku inženýrských sítí – splašková kanalizace (ČOV)
- h) vstupovat a vjíždět na nemovitost v souvislosti se zřizováním, opravami, provozem a údržbou stavby sjezdu a u inženýrských sítí v rozsahu v místě uložení a ochranném pásmu.

Z: starosta, majetkosprávní

T: 11/2021

**RO 82/08 Rada obce schvaluje:**

zápis do Kroniky Obce Lešná za rok 2020.

Z: kronikářka

T: 12/2021

**RO 82/09 Rada obce schvaluje**

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene evid. č. 25030, která byla uzavřena 17.9.2010 uzavřená mezi smluvními stranami:

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/2, 170 00 Praha 7, IČ: 60193531, zast., Mgr. Jan Duspěv, předseda představenstva a Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva („budoucí oprávněný“) a

Obec Lešná, Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, zastoupena Ing. arch Jaromírem Zavadilem, starostou („budoucí povinný“)

Smluvní strany uzavřely dne 17.9.2010 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB, neboť oprávněný připravuje veřejně prospěšnou liniovou stavbu Loukov-Sedlnice v k.ú. Lhotka nad Bečvou.

Tento dodatek se sjednává na dobu určitou do 31.12.2023.

Z: starosta

T: 11-12/2021

**RO 82/10 Rada obce schvaluje:**

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene evid. č. 23509, která byla uzavřena 17.9.2010 uzavřená mezi smluvními stranami:

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/2, 170 00 Praha 7, IČ: 60193531, zast., Mgr. Jan Duspěv, předseda představenstva a Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva („budoucí oprávněný“) a

Obec Lešná, Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, zastoupena Ing. arch Jaromírem Zavadilem, starostou („budoucí povinný“)

Smluvní strany uzavřely dne 17.9.2010 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB, neboť oprávněný připravuje veřejně prospěšnou liniovou stavbu Loukov-Sedlnice v k.ú. Vysoká u

Valašského Meziříčí.

Tento dodatek se sjednává na dobu určitou do 31.12.2023.

Z: starosta

T: 11-12/2021

**RO 82/11 Rada obce schvaluje:**

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene evid. č. 23125, která byla uzavřena 17.9.2010 uzavřená mezi smluvními stranami:

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/2, 170 00 Praha 7, IČ: 60193531, zast., Mgr. Jan Duspěv, předseda představenstva a Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva („budoucí oprávněný) a

Obec Lešná, Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, zastoupena Ing. arch. Jaromírem Zavadilem, starostou („budoucí povinný)

Smluvní strany uzavřely dne 17.9.2010 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB, neboť oprávněný připravuje veřejně prospěšnou liniovou stavbu Loukov-Sedlnice v k.ú. Jasenice u Valašského Meziříčí.

Tento dodatek se sjednává na dobu určitou do 31.12.2023.

Z: starosta

T: 11-12/2021

**RO 82/12 Rada obce schvaluje:**

Smlouvu o nájmu uzavřenou mezi: Obec Lešná, Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, zast. Ing. arch. Jaromírem Zavadilem, starostou (pronajímatel) a Hyra Sport, s.r.o., Zašová 785, 756 54 Zašová, IČ: 03730743, DIČ: CZ03730743, zast. Patrikem Tomanem, jednatelem. Předmět nájmu: nájem pozemku parc. č. 561/1 o výměře 2 000 m<sup>2</sup> v k.ú. Příluky za účelem umístění BMX dráhy pro reklamní účely. Doba nájmu: od 1.1.2022 na dobu neurčitou. Nájem: xxx Kč bez DPH/rok.

Z: starosta, majetkosprávní, účetní

T: 12/2021

**RO 82/13 Rada obce schvaluje:**

Rada obce schvaluje odměnu pro pana ředitele Základní školy Lešná, okres Vsetín, Mgr. Petra Podzemného ve výši xxx Kč.

Odměna bude vyplacena ze státní prostředků základní školy.

Z: místostarostka

T: 11/2021

**RO 82/14 Rada obce schvaluje:**

Veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Lešná, Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, zast. Ing. arch. Jaromírem Zavadilem, starostou obce a Spolek Pro táborníky, Lešná 170, 756 41 Lešná, zast. Petrem Topičem, předsedou.

Předmět smlouvy: dětský letní tábor

Výše dotace: xxx

Z: místostarostka, účetní

T: 11/2021

**RO 82/15 Rada obce schvaluje:**

Darovací smlouvu uzavřenou mezi: Obec Lešná, sídlo: Lešná 36, 756 41 Lešná, IČ: 00303992, DIČ: CZ00303992, statutární orgán: Ing. arch. Jaromír Zavadil, starosta (dále jen „dárce“) a

xxxx, xxx, 756 41 Lešná,

Na základě této smlouvy daruje dárce částku 20 000,- Kč (slovy: Dvacetisíckorunčeských) obdarovanému a ten ji přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Z: místostarostka, účetní

T: 12/2021

**RO 82/16 Rada obce schvaluje:**

v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, § 39 odst. 1 ve znění pozdějších předpisů Záměr o pronájmu č. 09/2021 na část pozemku par. č. 897, k. ú. Lešná o výměře cca 8 m<sup>2</sup>.

Z: majetkosprávní

T: 12/2021

.....  
Ing. arch. Jaromír Zavadil  
starosta obce

.....  
Hana Škrlová  
místostarostka obce

Na vědomí:

- Potvrzení účastníků letního tábora – Spolek pro táborníky
- Zpráva o posouzení uchazečů podle § 9 odst. 2 zákona 2002 Sb.